



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ПРИВОЛЖСКИЙ РАЙОН» АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 19.08.2016 г. № 173
с. Началово

Об утверждении методики
прогнозирования поступлений
неналоговых доходов в бюджет
муниципального образования
«Приволжский район».

В соответствии со статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2016г. № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты системы Российской Федерации», ст.63 Устава муниципального образования «Приволжский район»:

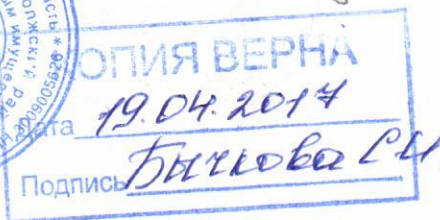
1. Утвердить прилагаемую методику прогнозирования неналоговых доходов бюджета на очередной финансовый и плановый период (Приложение № 1).
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом муниципального
образования Приволжский район
Астраханской области



И.В. Колымажнова

И.В. Колымажнова



Методика прогнозирования поступления неналоговых доходов в бюджет муниципального образования «Приволжский район».

1. Общие положения.

- 1.1. Настоящая методика прогнозирования поступления неналоговых доходов в бюджет муниципального образования «Приволжский район» подготовлена с целью реализации повышения эффективности управления муниципальными финансами, объективности прогнозирования доходов бюджета
- 1.2. Прогнозирование неналоговых доходов бюджета осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также нормативными правовыми актами Астраханской области и Приволжского района.
- 1.3. Расчеты прогноза неналоговых доходов бюджета производятся в разрезе видов доходных источников в соответствии с бюджетной классификацией Российской Федерации.
- 1.4. При отсутствии необходимых данных прогноз неналоговых доходов рассчитывается исходя из оценки поступления этих доходов в текущем финансовом году.

2. Прогнозирование неналоговых доходов.

2.1. Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки.

Расчёт прогноза поступления доходов от арендной платы в бюджет муниципального образования производится по следующей формуле:

$$\text{Паз} = (KS \times S \times N) - \text{SUM}_{\text{выб}} + \text{SUM}_{\text{и}} :$$

где

Паз - прогноз поступлений в районный бюджет доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки;

KS - кадастровая стоимость земельных участков, переданных в аренду юридическим и физическим лицам;

S - ставка платы за земельный участок;

N - норматив отчислений в бюджет;

SUM_{выб} - сумма выпадающих доходов в случае выбытия земельных участков (продажа, расторжение договорных обязательств и т.д.);

SUM_и - сумма дополнительных поступлений в бюджет в результате реализации мероприятий по сокращению недоимки.

2.2. Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности.

Расчёт прогноза поступлений в районный бюджет доходов от сдачи в аренду имущества производится по следующей формуле:

$$\text{Паи} = \text{SUM}_{\text{пм}} + \text{SUM}_{\text{п}} - \text{SUM}_{\text{выб}}.$$

где

Паи – прогноз поступлений по доходам от сдачи в аренду имущества ;
SUM_{jm} – сумма размера годовой арендной платы, указанной в договорах аренды;
SUM_j - сумма арендной платы , переходящей на планируемый год, по вновь заключенным договорам аренды;
SUM_{выб} - сумма выпадающих доходов в случае выбытия имущества (продажа, расторжение договорных обязательств и т.д.).

2.3. Доходы от продажи материальных и нематериальных активов.

Прогноз доходов от продажи материальных и нематериальных активов производится на основании Прогнозного плана приватизации муниципального имущества и прогнозов продаж земельных участков, находящихся в государственной собственности до ее разграничения на очередной финансовый год и плановый период.

2.4. Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных районов.

Расчёт производится по следующей формуле:

$$P_{сн} = Cб \times K_{пс} \times S_{кв} ,$$

где

P_{сн} - размер ежемесячной платы за социальный наем;

Cб- базовая ставка платы за социальный наем;

K_{пс} – коэффициент потребительских свойств жилья (суммарный);

S_{кв}- общая площадь жилого помещения.

Базовая ставка платы за социальный наем (Сб) рассчитывается отделом экономического развития и утверждается постановлением администрации муниципального образования «Приволжский район» на соответствующий год.

*- в случае изменения показателей расчета размер базовой ставки за социальный найм подлежит корректировке.

2.5. Прочие неналоговые доходы.

Прогноз поступления прочих неналоговых доходов осуществляется исходя из ожидаемого поступления в текущем году с учетом изменений законодательства, коэффициентов индексации и динамики поступления за три года, предшествующие планируемому.

Прогноз по данному виду доходов корректируется на поступления, имеющие нестабильный (разовый) характер.